

Regnskab 2024/2025

Ungskuepladsen 2

Afd. 03-25



Afdelingens underskud: -58.886 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	13.696	Der er en mindre udgift til ejendomsskat, vand og fælles el, men en større udgift til renovation og g-indskud.
Variable udgifter	-146.122	Der er flere udgifter til renholdelse, vedligeholdelse af selskabslokale, bestyrelsesudgifter, beboeraktiviteter og kontorhold.
Andre ekstraordinære udgifter	-60.506	Afdelingens andel af kursgevinst på 19.805,46 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	78.584	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 200.778,73 kr. (2,876%) samt overført kursgevinst på 19.805,46 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	11.831	Der er en større indtægt fra selskabslokalet.
Ekstraordinære indtægter	40.894	Der er indgået 30.768,47 kr. på tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden og en annulleret rekvision.
Øvrige afvigelser	2.738	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-58.886	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 03-25 Ungskuepladsen 2

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
Randers Boligforening af 1940
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling
Ungskuepladsen 2
8930 Randers NØ
afd25@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	188.501	189.000	189.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.594.304	1.608.000	1.617.000
114-119	Variable udgifter	984.122	838.000	839.000
120-124	Henlæggelser	1.796.440	1.798.000	2.011.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	852.103	794.000	904.000
Udgifter i alt		5.415.469	5.227.000	5.560.000
Udgifter i alt		5.415.469	5.227.000	5.560.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	5.315.690	5.227.000	5.560.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	40.894	0	0
Indtægter i alt		5.356.583	5.227.000	5.560.000
210	Årets underskud	58.886	0	0
Indtægter i alt		5.415.469	5.227.000	5.560.000
Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	10.747.589	11.371.849	
305-307	Omsætningsaktiver	7.840.535	7.211.377	
310	Aktiver i alt	18.588.124	18.583.227	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	5.979.061	5.593.479	
408-416	Langfristet gæld	11.529.899	12.137.724	
418-425	Kortfristet gæld	1.079.164	852.023	
430	Passiver i alt	18.588.124	18.583.227	

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

